**Вниманию налогоплательщиков!**

Законом Приднестровской Молдавской Республики от 29 сентября 2023 года № 287-ЗИД-VII «О внесении изменений и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 23-39) предусмотрены изменения, вступающие в силу с 1 января 2024 года, а именно:

1) унифицированы ставки местных налогов и сборов, предусмотренных статьей 16 Закона ПМР «Об основах налоговой системы в ПМР».

Таким образом **с 1 января 2024 года на всей территории Республики будут действовать единые ставки местных налогов**;

2) значительно расширен перечень льгот по целевому сбору с граждан на благоустройство территории города, села, поселка.

Так, со следующего года от уплаты сбора **будут полностью освобождены**:

- все пенсионеры по возрасту независимо от факта проживания с ними совместно иных лиц;

- родители, в том числе одинокие родители, чьи несовершеннолетние дети погибли в результате боевых действий в Приднестровской Молдавской Республике в 1992 году;

- одинокие родители (разведенный родитель, не вступивший в повторный брак, вдова (вдовец), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, родитель, указанный в свидетельстве о рождении ребенка, не вступивший в брак) или одинокие лица, их заменяющие (усыновитель, опекун, попечитель), воспитывающие ребенка в возрасте до 18 (восемнадцати) лет, размер среднедушевого дохода которых не превышает 100 процентов от величины прожиточного минимума, определяемой в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

- участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции и потерпевшие от Чернобыльской катастрофы, которые утратили полностью или частично трудоспособность в результате аварии; больные и лица, заболевания которых связаны с последствиями катастрофы, а также лица, перенесшие лучевую болезнь; участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции, работавшие или проходившие службу в зоне отчуждения в 1986-1989 гг., а также лица, потерпевшие вследствие этой катастрофы, эвакуированные из зоны отчуждения;

и другие категории граждан.

Следует обратить внимание, что данный сбор не взимается в отношении домовладений (квартир), в которых лица, относящиеся к одной из льготных категорий, зарегистрированы по месту жительства и являются одновременно собственниками данных объектов. **То есть льгота предоставляется только по одному объекту;**

3) в целях популяризации размещения местной символики **отменен сбор за право использования местной символики**, уплачиваемый производителями продукции, на которой она использована;

4) **расширена категория плательщиков сбора за приобретение недвижимого имущества,** уплачиваемого лицами (покупателями), не являющимися резидентами Приднестровской Молдавской Республики, в их число включены помимо покупателей, также приобретатели объектов недвижимого имущества по договору дарения. При этом установлены ставки сбора для расчета минимальной суммы, подлежащей зачислению в бюджет. Вместе с тем, Законом установлено, что **данный сбор не взимается с лиц, не являющихся резидентами Приднестровской Молдавской Республики, которые имеют гражданство Приднестровской Молдавской Республики**.

Изменения и дополнения в вышеуказанный Закон представлены в таблице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид правового акта**  **(№, дата, изменения)** | **Предыдущая редакция** | **Редакция с учетом внесенных изменений и дополнений** |
| Закон Приднестровской Молдавской Республики от 29 сентября 2023 года № 287-ЗИД-VII «О внесении изменений и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 23-39) | Статья 16. Местные (городские, районные) налоги  1. Система местных налогов включает:  …  в) разовый сбор за право торговли. Сбор уплачивают юридические лица при получении разрешения на торговлю. При повторном получении разрешения на право постоянной торговли одним и тем же юридическим лицом на один и тот же объект торговли сбор за право торговли не взимается при условии, что данное юридическое лицо не прекращало торговую деятельность в данном объекте торговли. Размер сбора **не должен превышать** 2 РУ МЗП за разовую торговлю и 140 РУ МЗП за постоянную торговлю;  д) сбор за право проведения местных аукционов, распродаж и конкурсных распродаж. Сбор уплачивают устроители в **размере, не превышающем** 0,5% от стоимости товаров, заявленных к аукциону, распродажам;  е) сбор за стоянку, парковку и использование пунктов остановки маршрутными и легковыми такси. Сбор вносят юридические и физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по перевозке пассажиров и багажа маршрутными и легковыми такси, в следующем порядке:  1) с 1 (одного) маршрутного такси – по фиксированной ставке, **не превышающей** 70 РУ МЗП в месяц;  2) с 1 (одного) легкового такси – по фиксированной ставке, **не превышающей** 20 РУ МЗП в месяц;  ж) сбор за право использования местной символики. Сбор вносят производители продукции, на которой использована местная символика (гербы, виды городов, местностей, исторических памятников) в размере, не превышающем 0,05% от стоимости реализованной продукции (услуг) для юридических лиц и 50 РУ МЗП для предпринимателей без образования юридического лица;  и) налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района).  Налог уплачивают:  …  б) физические лица, осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, в размере, **не превышающем** 15 РУ МЗП в год.  …  м) городские (районные) Советы народных депутатов имеют право установить целевой сбор с граждан на благоустройство территории города, села, поселка **в размере, не превышающем** 10 РУ МЗП в год с одного домовладения (квартиры). Полученные средства направляются на благоустройство территории соответствующего города, села, поселка в объеме средств, утвержденном городским (районным) Советом народных депутатов на очередной финансовый год. При этом сметы расходов в рамках утвержденного объема средств в отношении сел, поселков подлежат утверждению соответствующим сельским, поселковым Советом народных депутатов, а в отношении городов – городским (районным) Советом народных депутатов.  Данный сбор не взимается в отношении домовладений (квартир), в которых зарегистрированы по месту жительства следующие лица, являющиеся одновременно собственниками данных объектов:  1) пенсионеры:  а) совместно с которыми в одном домовладении (квартире) не зарегистрированы по месту жительства иные лица, кроме членов многодетной семьи и (или) инвалидов I и II групп, а также детей-инвалидов в возрасте до 18 (восемнадцати) лет и (или) пенсионеров;  б) имеющие на своем содержании иждивенцев.  Для целей подпункта 1) части второй подпункта м) пункта 1 настоящей статьи пенсионером признается лицо пенсионного возраста (мужчины, достигшие возраста 60 (шестидесяти) лет, женщины – 55 (пятидесяти пяти) лет);  2) члены многодетных семей; несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой, попечительством.  Для целей подпункта м) пункта 1 настоящей статьи многодетными семьями считаются семьи, имеющие в своем составе 3 (трех) и более детей, включая усыновленных и принятых под опеку (попечительство), а также пасынков и падчериц, и воспитывающие их до восемнадцатилетнего возраста, а обучающихся в организациях общего и профессионального образования по очной (дневной) форме обучения, а также по заочной форме обучения, если обучающийся является инвалидом с детства I, II, III группы, – до окончания ими обучения, но не более чем до достижения ими возраста  23 (двадцати трех) лет;  3) инвалиды I, II групп, а также дети-инвалиды в возрасте до 18 (восемнадцати) лет.  Доходы от данного вида сбора являются составной частью бюджета соответствующего города (района).  Для лиц, признанных в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики участниками боевых действий в войнах, вооруженных конфликтах, иных боевых операциях по защите СССР, указанных в разделе I Приложения к Закону Приднестровской Молдавской Республики «О социальной защите ветеранов войны», за исключением участников боевых действий в Великой Отечественной войне, участниками боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, участниками боевых действий в локальных войнах и вооруженных конфликтах на территории других государств и являющихся собственниками домовладений (квартир), размер целевого сбора с граждан на благоустройство территории города, села, поселка, установленный городскими (районными) Советами народных депутатов, в соответствии с частью первой настоящего подпункта рассчитывается с применением понижающего коэффициента 0,5;  о) сбор за приобретение недвижимого имущества. Сбор уплачивают лица (покупатели), не являющиеся резидентами Приднестровской Молдавской Республики, **в размере, не превышающем** 10% от суммы договора купли-продажи недвижимого имущества, при государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество.  К резидентам Приднестровской Молдавской Республики относятся физические лица, имеющие постоянное место жительства в Приднестровской Молдавской Республике. К лицам, имеющим постоянное место жительства в Приднестровской Молдавской Республике, в целях настоящего Закона относятся лица, которые не более чем за 2 (два) месяца до даты заключения договора купли-продажи недвижимого имущества проживали в Приднестровской Молдавской Республике непрерывно не менее 183 (ста восьмидесяти трех) дней на основании соответствующей регистрации.  Сбор за приобретение недвижимого имущества не взимается с лиц (покупателей), не являющихся резидентами Приднестровской Молдавской Республики, при приобретении объекта недвижимого имущества жилого и (или) нежилого назначения, впервые выступающего предметом сделки.  п) сбор за распространение наружной рекламы. Сбор уплачивается рекламораспространителями ежеквартально на основании разрешения на установку рекламной конструкции **из расчета за 1 квадратный метр совокупной рекламной площади рекламных конструкций в месяц в соответствии с Приложением к настоящему Закону**. | Статья 16. Местные (городские, районные) налоги  1. Система местных налогов включает:  …  в) разовый сбор за право торговли. Сбор уплачивают юридические лица при получении разрешения на торговлю. При повторном получении разрешения на право постоянной торговли одним и тем же юридическим лицом на один и тот же объект торговли сбор за право торговли не взимается при условии, что данное юридическое лицо не прекращало торговую деятельность в данном объекте торговли. Размер сбора **составляет** 2 РУ МЗП за разовую торговлю и 140 РУ МЗП за постоянную торговлю;  д) сбор за право проведения местных аукционов, распродаж и конкурсных распродаж. Сбор уплачивают устроители **в размере** 0,5% от стоимости товаров, заявленных к аукциону, распродажам;  е) сбор за стоянку, парковку и использование пунктов остановки маршрутными и легковыми такси. Сбор вносят юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по перевозке пассажиров и багажа маршрутными и легковыми такси, в следующем порядке:  1) с 1 (одного) маршрутного такси – по фиксированной ставке **в размере** 70 РУ МЗП в месяц;  2) с 1 (одного) легкового такси – по фиксированной ставке **в размере** 20 РУ МЗП в месяц;  **Объектами налогообложения сбора за стоянку, парковку и использование пунктов остановки маршрутными и легковыми такси являются транспортные средства, используемые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении предпринимательской деятельности по перевозке пассажиров и багажа маршрутными и легковыми такси на территории соответствующего города (района).**  **Уплата сбора производится:**  **а) индивидуальными предпринимателями одновременно с внесением налоговых платежей в рамках применяемого специального налогового режима;**  **б) юридическими лицами ежемесячно, в течение 5 (пяти) дней со дня, установленного для сдачи месячной налоговой отчетности.**  **Средства от уплаты данного сбора зачисляются в доходы соответствующих местных бюджетов;**  ж) исключен  и) налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района).  Налог уплачивают:  …  б) физические лица, осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, **в размере** 15 РУ МЗП в год.  **Уплата налога физическими лицами, осуществляющими индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, производится при выдаче документа на применение специального налогового режима, и впоследствии ежегодно в срок до 1 февраля текущего года, по месту выдачи документа на применение соответствующего специального налогового режима.**  м) целевой сбор с граждан на благоустройство территории города, села, поселка **в размере** 10 РУ МЗП в год с одного домовладения (квартиры). Полученные средства направляются на благоустройство территории соответствующего города, села, поселка в объеме средств, утвержденном городским (районным) Советом народных депутатов на очередной финансовый год. При этом сметы расходов в рамках утвержденного объема средств в отношении сел, поселков подлежат утверждению соответствующим сельским, поселковым Советом народных депутатов, а в отношении городов – городским (районным) Советом народных депутатов.  Данный сбор не взимается в отношении домовладений (квартир), в которых зарегистрированы по месту жительства следующие лица, являющиеся одновременно собственниками данных объектов:  **Льготы по уплате данного сбора предоставляются следующим категориям:**  **1) пенсионеры по возрасту - лица, достигшие пенсионного возраста (женщины - 55 (пятидесяти пяти) лет, мужчины - 60 (шестидесяти) лет) и имеющие трудовой стаж, необходимый для получения пенсии по возрасту, а также получатели иных видов пенсий, достигшие возраста, дающего право на получение пенсий на общих основаниях, в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики о пенсионном обеспечении граждан, в том числе и граждане Приднестровской Молдавской Республики, получающие пенсию по возрасту (старости) в соответствии с законодательством иностранного государства и имеющие прописку на территории Приднестровской Молдавской Республики или регистрацию по месту жительства (на срок от 1 (одного) года) на территории Приднестровской Молдавской Республики;**  **2) Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы;**  **3) участники боевых действий в период Великой Отечественной войны; участники боевых действий по защите СССР в других войнах, вооруженных конфликтах, иных боевых операциях; участники боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики; участники боевых действий в локальных войнах и вооруженных конфликтах на территории других государств;**  **4) инвалиды войны (лица, определенные действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики);**  **5) вдовы (вдовцы), не вступившие в повторный брак, родители, несовершеннолетние дети, включая усыновленных (удочеренных) детей:**  **а) военнослужащих Союза ССР, Приднестровской Молдавской Республики, а также сотрудников правоохранительных органов Союза ССР, Приднестровской Молдавской Республики, имеющих специальные или персональные воинские звания, погибших при исполнении военной службы (служебных обязанностей);**  **б) инвалидов войны, умерших от ран, контузий и болезней, заболеваний, явившихся следствием их участия в боевых действиях, а также полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);**  **6) многодетные семьи, несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой, попечительством. Многодетными семьями считаются семьи, имеющие в своем составе 3 (трех) и более детей, включая усыновленных и принятых под опеку (попечительство), и воспитывающие их до 18 (восемнадцати) лет, а учащихся учебных заведений (очной) дневной формы обучения общеобразовательных или профессиональных организаций образования вне зависимости от формы собственности – до окончания ими обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 (двадцати трех) лет;**  **7) инвалиды I и II групп общего заболевания, инвалиды I, II и III групп с детства, инвалиды I и II групп по зрению, а также лица, ставшие инвалидами I, II и III групп в результате трудового увечья или профессионального заболевания;**  **8) участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции и потерпевшие от Чернобыльской катастрофы, которые утратили полностью или частично трудоспособность в результате аварии; больные и лица, заболевания которых связаны с последствиями катастрофы, а также лица, перенесшие лучевую болезнь; участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции, работавшие или проходившие службу в зоне отчуждения в 1986-1989 гг., а также лица, потерпевшие вследствие этой катастрофы, эвакуированные из зоны отчуждения;**  **9) сотрудники подразделений особого риска, перенесшие лучевую болезнь, другие заболевания, связанные с лучевой болезнью, или ставшие инвалидами, а также непосредственные участники подземных испытаний ядерного оружия, проведения и обеспечения работ по сбору и захоронению радиоактивных веществ;**  **10) родители, в том числе одинокие родители, чьи несовершеннолетние дети погибли в результате боевых действий в Приднестровской Молдавской Республике в 1992 году;**  **11) родители участников боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, погибших при защите Приднестровской Молдавской Республики; родители участников боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, умерших вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период боевых действий при защите Приднестровской Молдавской Республики; вдовы, не вступившие в новый брак, участников боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, погибших при защите Приднестровской Молдавской Республики; вдовы, не вступившие в новый брак, участников боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, умерших вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период боевых действий при защите Приднестровской Молдавской Республики;**  **12) одинокие родители (разведенный родитель, не вступивший в повторный брак, вдова (вдовец), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, родитель, указанный в свидетельстве о рождении ребенка, не вступивший в брак) или одинокие лица, их заменяющие (усыновитель, опекун, попечитель), воспитывающие ребенка в возрасте до 18 (восемнадцати) лет, размер среднедушевого дохода которых не превышает 100 процентов от величины прожиточного минимума, определяемой в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.**  **При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет сбора производится начиная с месяца, в котором возникло это право.**  **При утрате права на льготу в течение года начисление сбора производится, начиная с месяца, следующего за утратой этого права.**  **По новым объектам недвижимого имущества (домовладениям, квартирам) сбор начисляется начиная с месяца, в котором было зарегистрировано право собственности.**  **При переходе права собственности на домовладение (квартиру) от одного собственника к другому в течение календарного года сбор подлежит уплате первоначальным собственником с 1 января или с начала месяца, в котором первоначальным собственником приобретено право собственности, до начала того месяца, в котором он утратил право собственности, а новым собственником - начиная с месяца, в котором у него возникло право собственности.**  **Уплата данного сбора производится в срок до 30 сентября текущего года.**  Доходы от данного вида сбора являются составной частью бюджета соответствующего города (района);  о) сбор за приобретение недвижимого имущества. Сбор уплачивают лица (покупатели), не являющиеся резидентами Приднестровской Молдавской Республики, при государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество **в размере** 10 процентовот суммы договора купли-продажи **(дарения)** недвижимого имущества, **но не ниже суммы, рассчитанной по следующим ставкам:**  **1) в отношении объектов недвижимости, зарегистрированных в установленном порядке с указанием площади объекта недвижимости:**  **а) 2 (два) РУ МЗП за каждый квадратный метр общей площади приобретаемого объекта недвижимого имущества, расположенного в городском населенном пункте;**  **б) 0,5 РУ МЗП за каждый квадратный метр общей площади приобретаемого объекта недвижимого имущества, расположенного в сельском населенном пункте или за пределами границ населенных пунктов;**  **2) в отношении объектов недвижимости, зарегистрированных в установленном порядке с указанием объема объекта:**  **а) 0,9 РУ МЗП за каждый кубический метр общего объема приобретаемого объекта недвижимого имущества, расположенного в городском населенном пункте;**  **б) 0,3 РУ МЗП за каждый кубический метр общего объема приобретаемого объекта недвижимого имущества, расположенного в сельском населенном пункте или за пределами границ населенных пунктов.**  **Под общей площадью приобретаемого объекта недвижимого имущества для целей настоящего пункта понимается общая площадь всех объектов недвижимости, приобретаемых по договору купли-продажи (дарения), права на которые подлежат регистрации в установленном порядке.**  **Под общим объемом приобретаемого объекта недвижимого имущества для целей настоящего пункта понимается общий объем всех объектов недвижимости, приобретаемых по договору купли-продажи (дарения), права на которые подлежат регистрации в установленном порядке.**  **В случае если объекты недвижимого имущества зарегистрированы в установленном порядке без указания площади объекта, исчисляемой в квадратных метрах, и (или) объема объекта, исчисляемого в кубических метрах, то для целей налогообложения учитывается площадь земельного участка, занимаемая соответствующим объектом недвижимости, с применением ставки, предусмотренной подпунктом а) части первой настоящего подпункта.**  К резидентам Приднестровской Молдавской Республики относятся физические лица, имеющие постоянное место жительства в Приднестровской Молдавской Республике. К лицам, имеющим постоянное место жительства в Приднестровской Молдавской Республике, в целях настоящего Закона относятся лица, которые не более чем за 2 (два) месяца до даты заключения договора купли-продажи недвижимого имущества проживали в Приднестровской Молдавской Республике непрерывно не менее 183 (ста восьмидесяти трех) дней на основании соответствующей регистрации.  Сбор за приобретение недвижимого имущества не взимается с лиц (покупателей), не являющихся резидентами Приднестровской Молдавской Республики, при приобретении объекта недвижимого имущества жилого и (или) нежилого назначения, впервые выступающего предметом сделки.  **Сбор за приобретение недвижимого имущества не взимается с лиц (покупателей), не являющихся резидентами Приднестровской Молдавской Республики, имеющих гражданство Приднестровской Молдавской Республики;**  п) сбор за распространение наружной рекламы. Сбор уплачивается рекламораспространителями ежеквартально на основании разрешения на установку рекламной конструкции **по ставке в размере 0,25 РУ МЗП за каждый квадратный метр рекламной площади рекламных конструкций в месяц.** |